

MODIFICATION N° 3 PLU

Sur le SITE de la Mairie au plus tard le 18/12/2020

1. « Dernières actualités » : avis d'ouverture d'une enquête publique du 04/01/2020 au 05/02/2020
2. « A la Une du Site » : avis d'ouverture d'une enquête publique du 04/01/2020 au 05/02/2020
3. Rubrique Urbanisme – PLU : Délibération + arrêté d'ouverture de l'enquête publique, avis d'enquête publique, dossier de la modification et plans

Sur le Bulletin Communal : BM n°82 de décembre 2020 : dans les brèves

Affichage

8 entrées de ville sur papier jaune format A3 sous le panneaux « CAZOULS LES BEZIERS »

Route de Maraussan

Route de Maureilhan

Route de Puisserguier

Route de Murviel

Route de Cessenon

Devant la cave coop (aux feux tricolores)

A la place Aristide Briand

Sur le site concerné : angle chemin de service (Maison Dessoly)

Certificat d'affichage constaté par la PM avec photos :

- 15 jours avant l'ouverture de l'enquête : le 17/12/2020 au plus tard,
- En cours d'enquête le 18 janvier 2021.
- Fin de l'enquête le 4 février 2021 au plus tard



CAZOULS

 **MAG**

Hiver 2020

#82

MAGAZINE D'INFORMATION DE LA VILLE DE CAZOULS-LÈS-BÉZIERS



DOSSIER SPÉCIAL : Covid-19, apprendre à vivre avec !

ENQUÊTE PUBLIQUE UNIQUE PORTANT SUR LA MODIFICATION N°3 DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE CAZOULS-LES-BEZIERS

Par arrêté en date du 3 décembre 2020, Monsieur le Maire de Cazouls-lès-Béziers a ordonné l'ouverture de l'enquête publique portant sur la modification N°3 du Plan Local d'Urbanisme de la Commune de Cazouls-lès-Béziers en vue de l'ouverture à l'urbanisation de la zone « Le Moulin à Vent ». A cet effet, M. Georges NIDECKER, ingénieur conseil retraité, a été désigné par le Président du tribunal administratif, comme commissaire enquêteur. L'enquête publique se déroulera en mairie de Cazouls-lès-Béziers, siège de l'enquête, pendant 31 jours, du lundi 4 janvier 2021 à 8h00 au vendredi 5 février 2021 inclus à 18h00. Les lieux de l'enquête feront l'objet d'un protocole sanitaire établi par les services de la mairie sous la direction de Monsieur le Maire de la commune. Les mesures barrières seront impérativement respectées.

Pendant toute la durée de l'enquête, le public pourra :

- consulter le dossier d'enquête publique, en mairie, aux jours et heures habituels d'ouverture ou sur le site internet www.cazoulsles-beziers.com

- consigner les observations, propositions et contre-propositions, sur le registre d'enquête déposé en Mairie ou les adresser, par écrit à Monsieur le Commissaire enquêteur - Mairie de Cazouls-lès-Béziers, Hôtel de ville, Place des Cent Quarante – 34370 Cazouls-lès-Béziers ou les adresser à l'adresse électronique suivante : plucazouls@gmail.com

Les personnes non équipées d'un poste informatique et qui souhaitent déposer leurs observations en ligne, pourront le faire depuis l'ordinateur mis à disposition en Mairie.

DON DU SANG : ON CONTINUE A SE MOBILISER !

La crise sanitaire que nous traversons perdure, les besoins des malades restent très importants : près de 1 000 dons sont nécessaires chaque jour en Occitanie. En cette période difficile, il est encore plus important d'effectuer un don.

L'amicale locale des donneurs de sang continue sur la commune de Cazouls-lès-Béziers à effectuer régulièrement des collectes de sang. Une mobilisation de plus en plus soutenue par les donateurs puisque lors de la dernière collecte ce sont près de 112 dons qui ont été effectués.

La prochaine collecte se tiendra le mardi 19 janvier 2021 de 14h30 à 19h30 au centre François Mitterrand.

A noter que lors des collectes, les mesures barrières

doivent être respectées : port de masque obligatoire, lavage des mains systématique à l'arrivée sur le lieu de collecte, respect de la distanciation sociale quand le port du masque est impossible.



RÉFECTION ALLÉE DU CIMETIÈRE

L'entretien du cimetière est à la charge de la commune. Chaque année, trois quarts du budget alloué au cimetière concernent le goudronnage des allées qui facilite la circulation des convois funéraires et qui permet une meilleure accessibilité aux personnes à mobilité réduite, que ce soit pour un accès en voiture ou en fauteuil. Dernièrement c'est l'allée de Soissons qui a connu une totale réfection. Le chantier a duré environ 15 jours. La rénovation a été confiée à la société Eiffage pour la pose de nouvelles bordures sur une longueur de plus de 200 mètres linéaires. « 225 m² de revêtement en enrobé ont été traités sur une épaisseur de 6 cm », indique Mme Marcelle Couderc, adjointe municipale déléguée au cimetière. Le coût des travaux est de 25 429 € TTC. Les services techniques de la commune ont finalisé les abords de ces nouvelles allées par la pose de béton et d'environ 13 tonnes de graviers pour un montant de 755€ de matériaux. Deux nouvelles réfections seront proposées au budget 2021, dont l'allée principale.



L'entrée en jouissance a été fixée au 14/10/2020. La présente cession est consentie et acceptée moyennant le prix de 110.000 €. Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les 10 jours suivant la dernière en date des publications légales. Pour la réception des oppositions, élection de domicile est faite pour la validité et pour la correspondance : SIE MONTPELLIER.

1-45

LOCATION-GÉRANCE

Aux termes d'un acte SSP du 2 octobre 2020, la SARL TAXI ECO-MEDITERRANEE, au capital de 10.000 €, dont le siège social est situé 22, rue de la Rose, 34110 FRONTIGNAN, immatriculée au RCS de MONTPELLIER sous le No B 752 734 368, représentée par son gérant M. COURONNE Frédéric, a donné en **location-gérance** à EIRL DI SAVINO Vincent, 13, rue de la Faudrenque, 34770 GIGEAN, en cours d'immatriculation, un fonds de commerce d'**exploitation de licence de taxi**, sur la commune de POUSSAN (autorisation de stationnement No 2).

Cette location-gérance prend effet au 1er janvier 2021, pour une durée ferme de 4 mois.

Pour avis.

1-43

Suivant acte sous-seing privé en date à LATTES du 30 novembre 2020, enregistré à MONTPELLIER, le 8 décembre 2020, dossier 2020 0090289, réf. 3404 P02 2020 A 07089.

La société LE FOURNIL, SARL au capital de 8.000 €, immatriculée au RCS de MONTPELLIER sous le No 433 268 554, dont le siège social est à VALERGUES (34130), place Auguste Renoir.

A CÉDÉ :

A la société LE FOURNIL DU MAS, SARL au capital de 7.500 €, immatriculée au RCS de MONTPELLIER sous le No 447 503 129, dont le siège social est à LUNEL-VIEL (34400), 220, avenue de la République.

Le fonds de commerce de **boulangerie, pâtisserie, confiserie, traiteur**, exploité à VALERGUES (34130), place Auguste Renoir et pour l'exploitation duquel la société LE FOURNIL est immatriculée au RCS de MONTPELLIER sous le No 433 268 554, et à l'INSEE sous le No SIRET 433 268 554 00022, avec tous les éléments corporels et incorporels en dépendant, moyennant le prix de 162.600 €.

La prise de possession a été fixée au 30 novembre 2020.

Les oppositions seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des publications légales, au cabinet de JURIDOC, dont le cabinet est à LATTES (34970), 1366, avenue des Platanes, BOIRARGUES.

1-119

TRIBUNAL DE COMMERCE

Par jugement du 14/12/2020 le tribunal de commerce de MONTPELLIER a ouvert une procédure de liquidation judiciaire simplifiée sans poursuite d'activité - L 641-1 et L 644-1 à l'égard de :

LE WHITE BEACH (SAS), 91, rue de Colombiers, 34670 BAILLARGUES. Exploitation d'une plage privée

avec restauration, buvette, bar, organisation de soirées, location matelas, bains de soleil. No RCS B 792 434 649.

Liquidateur : Maître Christine DAUVERCHAIN, 2, rue St Côme, 34000 MONTPELLIER.

Les créanciers sont avisés d'avoir à adresser d'urgence leurs titres de créance au liquidateur sus-désigné.

1-232

Par jugement du 14/12/2020 le tribunal de commerce de MONTPELLIER a ouvert une procédure de liquidation judiciaire avec poursuite d'activité à l'encontre de :

AUTO-CARTE-GRISE.COM (SAS), 87, rue de Colombiers, RN 113, 34670 BAILLARGUES. Commerce de voitures et de véhicules automobiles légers. No RCS B 832 342 190.

Liquidateur : SELAR ETUDE BALINCOURT représentée par Maître Guillaume LARCENA, 7, rue André Michel, 34000 MONTPELLIER.

Les créanciers sont avisés d'avoir à adresser d'urgence leurs titres de créance au liquidateur sus-désigné.

1-233

Par jugement du 14/12/2020 le tribunal de commerce de MONTPELLIER a ouvert une procédure de liquidation judiciaire simplifiée sans poursuite d'activité - L 641-1 et L 644-1 à l'égard de :

VAILLE TP ET MAÇONNERIE EXTERIEURE (SARL), Hameau de Rabéjac, 34700 LE PUECH. Terrassement, VRD, maçonnerie. No RCS B 537 699 803.

Liquidateur : Maître Vincent AUSSEL, arche Jacques Coeur, 222, place Ernest Granier, 34000 MONTPELLIER.

Les créanciers sont avisés d'avoir à adresser d'urgence leurs titres de créance au liquidateur sus-désigné.

1-235

Par jugement du 14/12/2020 le tribunal de commerce de MONTPELLIER a ouvert une procédure de liquidation judiciaire simplifiée sans poursuite d'activité - L 641-1 et L 644-1 à l'égard de :

BAT CLIM (SARL), Le Clos des Cigales, 86, rue Jacques Brel, 34070 MONTPELLIER. Tous travaux de plomberie, chauffage, climatisation, installation, entretien, dépannage, ventes. No RCS B 444 845 960.

Liquidateur : SELAS OCMJ représentée par Maître Olivier CHAUFFOUR, 29, ZAC du Puech Radier, 34970 LATTES.

Les créanciers sont avisés d'avoir à adresser d'urgence leurs titres de créance au liquidateur sus-désigné.

1-236

Par jugement du 14/12/2020 le tribunal de commerce de MONTPELLIER a prononcé l'ouverture d'une procédure de liquidation judiciaire simplifiée (sans poursuite d'activité) - L 641-1 et L 644-1 à l'égard de :

Mme ABASSI Nadia, appt City A207, 105, rue Gilles Martinet, 34070 MONTPELLIER. Coiffure à domicile. Non inscrite au RCS.

Liquidateur : Maître Philippe PERNAUD, 27, rue de l'Aiguillerie, 34000 MONTPELLIER.

Les créanciers sont avisés d'avoir à adresser d'urgence leurs titres de créance au liquidateur sus-désigné.

1-237



AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE COMMUNE DE CAZOULS-LES-BEZIERS

ENQUÊTE PUBLIQUE UNIQUE PORTANT SUR LA MODIFICATION No 3 DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE CAZOULS-LES-BEZIERS

Par arrêté en date du 3 décembre 2020, M. le Maire de CAZOULS-LÈS-BÉZIERIS a ordonné l'ouverture de l'enquête publique portant sur la modification No 3 du Plan Local d'Urbanisme de la Commune de CAZOULS-LÈS-BÉZIERIS en vue de l'ouverture à l'urbanisation d'une zone à urbaniser.

A cet effet, M. Georges NIDECKER, ingénieur conseil retraité, a été désigné par le Président du Tribunal Administratif, comme commissaire enquêteur.

L'enquête publique se déroulera en mairie de CAZOULS-LÈS-BÉZIERIS, siège de l'enquête, pendant **31 jours, du lundi 4 janvier 2021 à 8h00 au vendredi 5 février 2021 inclus à 18 h 00**. Les lieux de l'enquête, feront l'objet d'un protocole sanitaire établi par les services de la mairie sous la direction de M. le Maire de la commune. Les mesures « barrières » seront impérativement respectées (port du masque obligatoire, gel hydroalcoolique à disposition et distanciation physique). L'attestation de déplacement dérogatoire, s'il y a lieu, devra porter la mention cochée : « Convocations judiciaires ou administratives et déplacements pour se rendre dans un service public ».

Pendant toute la durée de l'enquête, le public pourra :

- consulter le dossier d'enquête publique, en mairie, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie, soit du **lundi au vendredi de 08 h 00 à 12 h 00 et de 14 h 00 à 18 h 30**, sur support papier ou sur un poste informatique.

- consigner les observations, propositions et contre-propositions, sur le registre d'enquête déposé en mairie ou les adresser, par écrit à M. le Commissaire enquêteur - Mairie de CAZOULS-LÈS-BÉZIERIS, Hôtel de ville, place des Cent Quarante, 34370 CAZOULS-LÈS-BÉZIERIS ou les adresser à l'adresse électronique suivante : plucazouls@gmail.com

Pendant toute la durée de l'enquête le dossier est consultable sur le site de la mairie et également sur un poste informatique en mairie.

La personne responsable du projet auprès de laquelle des informations peuvent être demandées est :

- M. Philippe VIDAL, maire de la commune de CAZOULS-LÈS-BÉZIERIS.

Toute personne peut obtenir communication du dossier et des observations du public, sur sa demande et à ses frais, en mairie de CAZOULS-LÈS-BÉZIERIS, à l'accueil de la commune.

M. le Commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public, en mairie :

- Le 08 janvier 2021 de 08 h à 12 h,
- Le 20 janvier 2021 de 14 h à 18 h,
- Le 05 février 2021 de 14 h à 18 h.

Il pourra également recevoir sur rendez-vous, toute personne qui en fera la demande dûment motivée.

Il n'est pas prévu de réunion d'information et d'échange.

A l'issue de l'enquête, le registre sera clos et signé par le commissaire enquêteur qui disposera d'un délai de 30 jours pour transmettre au maire de la commune de CAZOULS-LÈS-BÉZIERIS le dossier avec son rapport, conclusions motivées et avis.

Le public pourra consulter le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur qui seront tenues à leur disposition pendant un an, en mairie de CAZOULS-LÈS-BÉZIERIS, aux jours et heures habituels d'ouverture et publiés sur le site internet de la commune de CAZOULS-LÈS-BÉZIERIS.

Des informations pourront être demandées, en mairie de CAZOULS-LÈS-BÉZIERIS, à l'accueil de la mairie.

A l'issue de l'enquête, le conseil municipal délibérera, au vu du rapport et des conclusions motivées du commissaire enquêteur, pour approuver la modification No 3 du plan local d'urbanisme, éventuellement modifiée pour tenir compte des observations et avis émis au cours de l'enquête.

CONSTITUTION

Par acte SSP du 10/12/2020, il a été constitué une SARL à associé unique dénommée : **PISCINE HERAULT SERVICE**. Sigle : PHS. Siège social : 3, rue des Prés, 34230 POPIAN. Capital : 1.000 €. Objet : pose, entretien, rénovation de piscines ; Installation de matériels et accessoires de piscines ; travaux de terrassement et aménagements extérieurs. Gérant : M. VIENS Thierry, 3, rue des Prés, 34230 POPIAN. Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au RCS de MONTPELLIER.

1-167

TESTAMENT OLOGRAPHE

**Maîtres PEREZ, DURAND-JAUVIN
CONESA, DELOCHE, RICARD-OURGAUD**
OFFICE NOTARIAL ANTIGONE
55, av. Jacques Cartier, BP 9206
Notaire 34043 MONTPELLIER CEDEX 1

AVIS DE SAISON
DE LEGATAIRE UNIVERSEL -
DELAI D'OPPOSITION
Article 1007 du Code Civil
Article 1378-1
Code de Procédure Civile
Loi No 2016-1547
du 28 novembre 2016

Suivant testament olographe en date du 14 janvier 2019, Mme Nicole

IMMOBILIER
VENTESImmobilier
d'entreprise

Murs - Locaux comm.

HERAULT 240000 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

MONTPELLIER Centre Ville - Local commercial de 57 m2 avec une cave et cour, proche comédie. Ne contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 2691 €

THELENE ENTREPRISES

A6985-MTP NORD loc com-bureau 170m2 : 3bureaux, 1salle de réunion, 1salle d'archive, 9m vitrine

loyer mensuel : 2 691€ HT et HT HA: 15% HT du loyer annuel HT

THELENE ENTREPRISES 0467664344

HERAULT 315000 €

THELENE ENTREPRISES

A6992-LE CRES A vendre local professionnel neuf 265m2. Idéal bureaux, atelier, show room. Beaucoup de cachet. Livré brut, pkg. Prix de vente : 315000 € HT et HT inclus.

THELENE ENTREPRISES 0467664344

HERAULT 125000 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

Cession de fonds de commerce - Montpellier restaurant 60 m2 avec terrasse offrant une vingtaine de couverts à l'extérieur belle visibilité. Ne contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 699000 €

immobis entreprises

Superbe ensemble de 2400m2 logements & salles festives /beaucoup de cachet /jardin /patis /piscine /cuisine pro /pkg 1400m2 /PMR /Bati de qualité /Etat irréprochable

IMMOBIS VENTE 04 67 60 38 38

HERAULT 380000 €

immobis entreprises

MURS COMMERCIAUX PRES D'ARENES. Local de 130m2 neuf /open-space lumineux /2 bureaux cloisonnés /cuisine /salle d'archive /clim /pkg en s-sol /Poss. 2 garages en supp

IMMOBIS VENTE 04 67 60 38 38

Locaux Mixtes

HERAULT 6970 €

THELENE ENTREPRISES

A7071- saint jean de vedas - a louer local d'activité 700m2, pkg, hsp 4 à 5 mètres quai de déchargement

loyer 6500 € HT et HT HA : 15% HT du loyer annuel HT

THELENE ENTREPRISES 0467664344

HERAULT 5144 €

THELENE ENTREPRISES

A7061-MPT NORD parcelle 1500m2, locaux d'acti 525m2 : 400m2 entrepôt, 125m2 bureaux, clim, pkg, disponible mars 2021

loyer : 4135 € HT et HT HA : 15% du loyer annuel HT

THELENE ENTREPRISES 0467664344

IMMOBILIER
LOCATION

Appartement

Studio-T1

MONTPELLIER - LOUIS BLANC 490 €

immobis

MTP-LOUIS BLANC. Beau studio mezzanine de 29m2 au 1er étage avec vue sur la cour, Grand séjour avec cuisine aménagée et équipée.

IMMOBIS LOCATION 04 67 60 31 60

MONTPELLIER 558 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

Sabines -Grand T1 de 34.75 m2 au 1er étage avec terrasse, cuisine équipée-pkg ss, chauffage et eau chaude collectifs - eau froide indiv-Tel 04 67 75 25 55. FA 451 €

FDI-ICI AGENCE HOPITAUX-FACULTES 04 67 75 25 55

MONTPELLIER 480 €

immobis

MTP-LOUIS BLANC. Studio rénové en R+4, lumineux et ensoleillé exposé sud, cuisine américaine aménagée et équipée, SDIS. Immeuble sécurisé avec ascenseur. FA 342.81 €

IMMOBIS LOCATION 04 67 60 31 60

MONTPELLIER - HOPITAUX FACULTE 700 €

immobis

MTP-NORD-HOPITAUX. Spacieux T2 meublé dans immeuble récent, sécurisé et calme. Belle loggia. Garage privatif en sous-sol. FA : 542,49 €

IMMOBIS LOCATION 04 67 60 31 60

CASTELNAU LE LEZ

654 €

immobis

CASTELNAU - Bel F2 dans résidence sécurisée de 42 m2 en R+1. Cuisine ouverte aménagée et équipée. Chambre avec placard, SDB. Pkg int. Prox tram L2. FA 549.12 €

IMMOBIS LOCATION 04 67 60 31 60

ST PAUL ET VALMALLE 542 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

ST PAUL ET VALMALLE-T2 de 38.71 m2 - Terrasse 9.55 m2 - Cave - cuisine aménagée - Tel 04 67 75 25 55. FA 425 €

FDI-ICI AGENCE HOPITAUX-FACULTES 04 67 75 25 55

T3

MONTPELLIER - GARE 755 €

immobis

MTP-BABOTTE. F3 en R+4 d'un bel immeuble haussmannien. Vue dégagée sur une cour intérieure et Tour de la Babotte. Charme de l'ancien. Entièrement rénové. FA 700 €

IMMOBIS LOCATION 04 67 60 31 60

MONTPELLIER 805 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

Les sabines -T3 de 64.30 m2 au dernier etg. Terrasse de 9.20 m2 expo sud/ouest-chauffage et eaux collectifs-cuisine équipée- pkg s / sol. Tel 04 67 75 25 55. FA 358 €

FDI-ICI AGENCE HOPITAUX-FACULTES 04 67 75 25 55

MONTPELLIER 738 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

Mas Devon-T3 de 67.32 m2 avec séjour double au 4e etg avec asc. Balcon de 9.94 m2-cuisine sep et aménagée. En parfait état/Disponible. Tel 04 67 75 25 55. FA 752 €

FDI-ICI AGENCE HOPITAUX-FACULTES 04 67 75 25 55

MONTPELLIER - ECUSSON 1150 €

immobis

MTP-COMEDIE. Magnifique F3 meublé de standing idéalement placé, 2e étage d'un bel immeuble de type haussmannien. Parquet. Clim. Balcons de ville. FA 774.8 €

IMMOBIS LOCATION 04 67 60 31 60

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

MONTPELLIER - AVENUE DE PALA-
VAS

1082 €

immobis

MTP-CITE MION. Bel F3 de 82 m2 R+2. Séjour avec cheminée, cuisine aménagée et équipée, SDB, WC séparés. Terrasse. Volets élec. 2 Caves + garage. Prox Tram. FA 932 €

IMMOBIS LOCATION 04 67 60 31 60

MONTPELLIER 781 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

Alco / Père Soulas - spacieux T3 de 71.18 m2 - Terrasse de 7.71 m2 - 1er etg avec asc- cuis sep - PKG - Disponible - Tel 04 67 75 25 55. FA 788 €

FDI-ICI AGENCE HOPITAUX-FACULTES 04 67 75 25 55

T4

MONTPELLIER - LA LIRONDE 2200 €

immobis

MTP-LA LIRONDE. F4 unique en dernier étage avec grand roof-top. Prestations exceptionnelles. Cuisine neuve. Panorama 360°. Clim. Double garage motorisé. FA 1691.95 €

IMMOBIS LOCATION 04 67 60 31 60

MONTPELLIER 805 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

Les sabines -T3 de 64.30 m2 au dernier etg. Terrasse de 9.20 m2 expo sud/ouest-chauffage et eaux collectifs-cuisine équipée- pkg s / sol. Tel 04 67 75 25 55. FA 358 €

FDI-ICI AGENCE HOPITAUX-FACULTES 04 67 75 25 55

MONTPELLIER 738 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

Mas Devon-T3 de 67.32 m2 avec séjour double au 4e etg avec asc. Balcon de 9.94 m2-cuisine sep et aménagée. En parfait état/Disponible. Tel 04 67 75 25 55. FA 752 €

FDI-ICI AGENCE HOPITAUX-FACULTES 04 67 75 25 55

MONTPELLIER - ECUSSON 1150 €

immobis

MTP-COMEDIE. Magnifique F3 meublé de standing idéalement placé, 2e étage d'un bel immeuble de type haussmannien. Parquet. Clim. Balcons de ville. FA 774.8 €

IMMOBIS LOCATION 04 67 60 31 60

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

www.fdi-gaci.fr

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

EMPLOI
FORMATIONS

1082 €

immobis

MTP-CITE MION. Bel F3 de 82 m2 R+2. Séjour avec cheminée, cuisine aménagée et équipée, SDB, WC séparés. Terrasse. Volets élec. 2 Caves + garage. Prox Tram. FA 932 €

IMMOBIS LOCATION 04 67 60 31 60

MONTPELLIER 781 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

Alco / Père Soulas - spacieux T3 de 71.18 m2 - Terrasse de 7.71 m2 - 1er etg avec asc- cuis sep - PKG - Disponible - Tel 04 67 75 25 55. FA 788 €

FDI-ICI AGENCE HOPITAUX-FACULTES 04 67 75 25 55

T4

MONTPELLIER - LA LIRONDE 2200 €

immobis

MTP-LA LIRONDE. F4 unique en dernier étage avec grand roof-top. Prestations exceptionnelles. Cuisine neuve. Panorama 360°. Clim. Double garage motorisé. FA 1691.95 €

IMMOBIS LOCATION 04 67 60 31 60

MONTPELLIER 805 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

Les sabines -T3 de 64.30 m2 au dernier etg. Terrasse de 9.20 m2 expo sud/ouest-chauffage et eaux collectifs-cuisine équipée- pkg s / sol. Tel 04 67 75 25 55. FA 358 €

FDI-ICI AGENCE HOPITAUX-FACULTES 04 67 75 25 55

MONTPELLIER 738 €

FDI GACI

TRANSACTION - GESTION - SYNDICAT

Mas Devon-T3 de 67.32 m2 avec séjour double au 4e etg avec asc. Balcon de 9.94 m2-cuisine sep et aménagée. En parfait état/Disponible. Tel 04 67 75 25 55. FA 752 €

FDI-ICI AGENCE HOPITAUX-FACULTES 04 67 75 25 55

MONTPELLIER - ECUSSON 1150 €

immobis

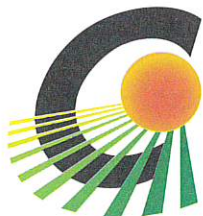
MTP-COMEDIE. Magnifique F3 meublé de standing idéalement placé, 2e étage d'un bel immeuble de type haussmannien. Parquet. Clim. Balcons de ville. FA 774.8 €

IMMOBIS LOCATION 04 67 60 31 60

CASTELNAU-LE-LEZ -Local d'activité d1 surface totale de 270m2 plein pied, 180 m2 stockage, 90 m2 brx et showmooit ti équipée, très bon état. Saniti/douches.Ns contacter

FDI GACI 04.99.54.28.29

HERAULT 1415 €



République Française

Département de l'Hérault

MAIRIE DE CAZOULS-LES-BEZIERS

ATTESTATION

Nous soussignés, DURAND Lucie assistée de CALAS Sébastien, Agents de Police Judiciaire Adjoints, dûment agréés par Monsieur le Préfet de l'Hérault et assermentés par Monsieur le Procureur de la République de Béziers, en fonction auprès du service de Police Municipale de la commune de Cazouls-lès-Béziers (34), certifions exacts les faits suivants.

Ce jour, durant notre service et conformément aux ordres reçus, nous avons constaté l'implantation de huit panneaux d'affichage concernant « l'Avis d'ouverture de l'enquête publique concernant la modification n°3 du PLU ». Nous avons également réalisé des clichés photographiques que nous joignons à la présente attestation.

Ces panneaux sont écrits à l'encre noire sur un fond jaune, nous avons constaté leurs implantations aux endroits suivants :

- 1) A côté des panneaux d'entrée de Ville de Cazouls-lès-Béziers
 - Route de Puisserguier
 - Route de Maureilhan
 - Route de Maraussan
 - Route de Murviel-lès-Béziers
 - Route de Cessenon-sur-Orb
- 2) Sur un poteau d'éclairage devant la Cave Coopérative Viticole situé avenue Jean Jaurès
- 3) Sur un grillage au niveau de l'intersection chemin de Fontairal/avenue Augustin Gibaudan
- 4) Sur le portail de la salle Jacques Maurel place Aristide Briand

Fait pour valoir ce que de droit, à Cazouls-lès-Béziers le 16 décembre 2020.

Les Policiers Municipaux

DURAND Lucie



CALAS Sébastien

Planche Photographique



Route de Puisserguier



Route de Maureilhan



Route de Maraussan



Route de Murviel-lès-Béziers



Route de Cessenon-sur-Orb



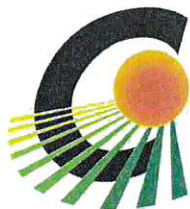
Devant la cave coopérative avenue Jean Jaurès



Intersection chemin de Fontairal/Augustin Gibaudan



Place Aristide Briand



République Française

Département de l'Hérault

MAIRIE DE CAZOULS-LES-BEZIERS

ATTESTATION

Nous soussignés, DURAND Lucie assistée de FERREIRA Nicolas, Agents de Police Judiciaire Adjoint, dûment agréés par Monsieur le Préfet de l'Hérault et assermentés par Monsieur le Procureur de la République de Béziers, en fonction auprès du service de Police Municipale de la commune de Cazouls-lès-Béziers (34), certifions exacts les faits suivants.

Ce jour, durant notre service et conformément aux ordres reçus, nous avons vérifié la présence des huit panneaux d'affichage concernant « l'Avis d'ouverture de l'enquête publique concernant la modification n°3 du PLU ». Nous avons également à nouveau réalisé des clichés photographiques que nous joignons à la présente attestation.

Ces panneaux sont écrits à l'encre noire sur un fond jaune, nous avons constaté leurs implantations qui n'ont pas changé, aux endroits suivants :

- 1) A côté des panneaux d'entrée de Ville de Cazouls-lès-Béziers
 - Route de Puisserguier
 - Route de Maureilhan
 - Route de Maraussan
 - Route de Murviel-lès-Béziers
 - Route de Cessenon-sur-Orb
- 2) Sur un poteau d'éclairage devant la Cave Coopérative Viticole situé avenue Jean Jaurès
- 3) Sur un grillage au niveau de l'intersection chemin de Fontairal/avenue Augustin Gibaudan
- 4) Sur le portail de la salle Jacques Maurel place Aristide Briand

Fait pour valoir ce que de droit, à Cazouls-lès-Béziers le 18 janvier 2021.

Les Policiers Municipaux

DURAND Lucie



FERREIRA Nicolas

Planche Photographique



Route de Puisserguier



Route de Maureilhan



Route de Maraussan



Route de Murviel-lès-Béziers



Route de Cessenon-sur-Orb



Devant la cave coopérative avenue Jean Jaurès



Intersection chemin de Fontairal/Augustin Gibaudan



Place Aristide Briand

CARRIÈRES ET PROFESSIONS

Autres qualifications



Le site d'offres d'emploi du **GROUPE LA DÉPÊCHE**

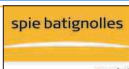
VOUS ÊTES UNE ENTREPRISE QUI RECRUTE ?

Diffusez vos offres d'emploi sur le site régional du Groupe Dépêche
<https://www.occitanie-emploi.fr>

Rendez-vous sur
www.occitanie-emploi.fr
Votre emploi en région

Nous vous conseillons au **04 3000 9000**
occitanie-emploi@midilibre.com

Comptabilité / Gestion / finance



recrute
COMPTABLE FOURNISSEURS
H/F

Mauguio [34] - Besoin immédiat

- BAC + 2 minimum
- Vérification des factures fournisseurs (quantités, prix unitaires).
- Rapprochement avec les provisions et saisie des factures.
- Règlement des litiges.
- Archivage des factures.

ENVOYER LETTRE DE MOTIVATION + CV À
montpellier.malet@spiebatignolles.fr

BONNES AFFAIRES

Animaux

Chats

Adoptez CHATONS, CHATS câlins, tentes siamoises, SIDA-leucosie, adhésifs, tatouages, vases, photos par tél, ou poste! Livrés à domicile Tél 06 68 68 10 90 ou 04 67 99 37 13

Contacts-Rencontres

Rencontres

Téléphone Rose

05 61 07 69 69

MARIAGE

MONIQUE
61 ans, souhaite démarier 2021 avec un homme dans son lit ! Intéressé ?

Tél lui au
08 95 22 30 91

Pour l'amour au téléphone avec les femmes les plus chaudes de la région, appelez au 04 28 65 00 65 (06 56 00 00) (799396968100033)

MARIAGE

F. 44 ans
Épauler ch RDV discrets en WE et/ou soirées

Mon tel
08 95 69 11 82
de 8h30 à 19h

Stéphanie jeune divorcée ch hom pour assouvir ses besoins de sexe uniquement. Rien de sérieux. Son tél : 0 6 0 1 4 0 0 9 5 2 (S799396968100033)

Matrimonial Rencontre

fidelio

04 67 655 900

48 ANS CADRE éducatif, div. Charmé bien masculin, look actuel bel homme 1 m 85, 70 kg, 42 ans romantique... Vous: 45/50 ans, CVD, prof. ind. femme, divorce, 04 67 655 900

FIDELIO

BEZIERES HERAULT OUEST

04 67 28 60 63

69 ans après d'elle tout semble facile 1f6t, Div. Révérencé, toujours un air de musique en tête, nature, bêtise, cuisiner, Youpiap, tendre FIDELIO 04 67 28 60 63

FIDELIO

BEZIERES HERAULT OUEST

04 67 28 60 63

68 ANS RETRAITE enseignant, dr. Rassurant, Epicurien, nature, lecture, musique, Beau cadre de vie. Vous en rap, CVD, Culture, savoir vivre. FIDELIO 04 67 28 60 63

FIDELIO

BEZIERES HERAULT OUEST

04 67 28 60 63

73 ans Physique entreprenant, (vété, marche) aime la savor de l'Italie, les endroits pittoresques dialoguer. Ret. div. Vous/rap, cvid, énérgique. FIDELIO 04 67 28 60 63

FIDELIO

BEZIERES HERAULT OUEST

04 67 28 60 63

62 ans DOUCER INFINIE, posée. Comptable, div. Blonde, yeux verts. Aime visiter, découvrir, Si possible à deux ! Youpiap, CVD, attentionné. FIDELIO 04 67 28 60 63

Antiquaire achète

Manteaux de fourrure, tableaux et meubles anciens, achat d'or, arts asiatiques, sculptures et pendules anciennes, montres et armes anciennes...

06 80 66 30 57 - 04 23 10 01 02
ysecula@orange.fr - site : www.antiquites-yes-secula.fr

Mr YVES SECULA

Amitiés-Sorties

H. divorcé, sincère, renc. j. F. 26-48 ans, pr. rel. stable et durable, vie comm. lg terme. Pas srx s'abst. 78956 agence de proximité, rue du mas de grille 34450 St Jean de Vedas.

Détente

AGDE - ANNIE détente bien être du corps relevant Tél 06 20 56 44 29 de 10h à 20h. (S 402763437)

MTP - "INSTITUT VAINA" douceur exotique - Tél 04 67 40 57 91 ou 06 14 06 87 27 - CB - parking - (S392197162)

Maison

Meuble, décoration et brocante

ACHETE meubles anciens | livres, pendules, luminaires, sculptures bronze et marbre, tableaux, bibelots, poupées, vases, cartes postales, montres... Tél 04 67 12 18 34. Je me déplace sur appel.

Loisirs

Livre / CD / DVD

Collectionneur, achète photos, articles de presse, livres, disques tous pays, CDs, DVDs, émissions télé toutes dates, cassettes audio contenant les chanteurs suivants uniquement : Gloria Lasso, Marcel Amont, Franck Zappa. Tél : 03 54 52 98 31.

ACHAT: Particulier achète pour sa collection, tous types d'appareils photo et caméras argentique. MEMENT CASH et RAPIDE. 07 60 01 59 64.

Part. RECHERCHE pour RACHAT (pour collection)

CARILLONS anciens et mécanisme
Comptise en l'état.
Peut se déplacer
06.40.60.83.72

Part. recherche POMPES À ESSENCE DES ANNÉES 1920 À 1960.

État indifférent. Me déplace, paiement comptant.
06 72 68 62 17

Services

Employé(e) de maison

Homme 68 ans, cherche femme de ménage et de compagnie. Quartier Aiguloungue. Montpellier. Tél : 06 51 14 42 39

Travaux Maison extérieur

PEINTRE 15 ans exp. pour tous travaux de peinture int. ext. Bégade, la-pisette, toile de verre. Dévis gratuit. Départ : 11/04. Tél 06 16 31 66 37. Cielu accédé

Part. débarrasse gratuitement maisons, caves, greniers... intéressé également par l'achat d'objets anciens. Succèsions. Travaux soignés. Tél. 07 70 26 67 16

ANNONCES OFFICIELLES ET LEGALES

Midi libre et Midi Libre Dimanche, journaux habilités à publier les annonces légales par arrêté préfectoral.

Conformément à l'arrêté du ministère de la culture et de la communication du 21/12/2017, modifiant l'arrêté du 21/12/2012, relatif aux tarifs annuels et aux modalités des annonces judiciaires et légales, le tarif à la ligne est fixé à 4,07 € HT pour 40 signes ou espaces ou 1,78 € HT le mml/col.

Contact : **Midi Libre** Tél 04 67 07 69 33 ou **04 3000 2020**
Fax **04 67 07 69 39** - Courriel : annonces.legales@midilibre.com

AVIS PUBLICS

Enquêtes publiques

18071

RAPPEL AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Commune de Cazouls-les-Béziers

Enquête publique unique portant sur la modification n°3 du Plan Local d'Urbanisme

Par arrêté en date du 3 décembre 2020, Monsieur le Maire de Cazouls-les-Béziers a ordonné l'ouverture de l'enquête publique portant sur la modification N°3 du Plan Local d'Urbanisme de la Commune de Cazouls-les-Béziers en vue de l'ouverture à l'urbanisation d'une zone à urbaniser.

A cet effet, M. Georges NIDECKER, Ingénieur Conseil retraité, a été désigné par le Président du Tribunal Administratif, comme commissaire enquêteur.

L'enquête publique se déroulera en mairie de Cazouls-les-Béziers, siège de l'enquête, pendant 31 jours, du lundi 4 janvier 2021 à 9h00 au vendredi 5 février 2021 inclus à 18h00. Les lieux de l'enquête, feront l'objet d'un protocole sanitaire établi par le Maire de la mairie sous la direction de Monsieur le Maire de la commune. Les mesures « barrières » seront impérativement respectées (port du masque obligatoire, gel hydroalcoolique à disposition et distanciation physique). L'attestation de déplacement dérogatoire, s'il y a lieu, devra porter la mention cochée : « Convocations judiciaires ou administratives et déplacements pour se rendre dans un service public ».

Pendant toute la durée de l'enquête, le public pourra :

- consulter le dossier d'enquête publique, en Mairie, aux jours et heures habituels d'ouverture de la Mairie, soit du Lundi au Vendredi de 09h00 à 12h00 et de 14h00 à 18h00, sur support papier ou sur un poste informatique.
- consigner les observations, propositions et contre-propositions, sur le registre d'enquête déposé en Mairie ou les adresser, par écrit à Monsieur le Commissaire enquêteur - Mairie de Cazouls-les-Béziers, Hôtel de ville, Place des Cent Quarante - 34370 Cazouls-les-Béziers ou les adresser à l'adresse électronique suivante : plucazouls@gmail.com

Pendant toute la durée de l'enquête le dossier est consultable sur le site de la Mairie et également sur un poste informatique en Mairie.

La personne responsable du projet auprès de laquelle des informations peuvent être demandées est :

- M. Philippe VIDAL, Maire de la Commune de Cazouls-les-Béziers.

Toute personne peut obtenir communication du dossier et des observations du public, sur sa demande et à ses frais, en Mairie de Cazouls-les-Béziers, à l'accueil de la Commune.

Monsieur le Commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public, en Mairie.

Les personnes pourront être demandées, en Mairie de Cazouls-les-Béziers à l'accueil de la mairie.

A l'issue de l'enquête, le registre sera clos et signé par le Commissaire enquêteur qui déposera d'un délai de 30 jours pour transmettre au Maire de la Commune de Cazouls-les-Béziers le dossier avec son rapport, conclusions motivées et avis.

Le public pourra consulter le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur qui seront tenues à leur disposition pendant un an, en Mairie de Cazouls-les-Béziers, aux jours et heures habituels d'ouverture et publiés sur le site internet de la Commune de Cazouls-les-Béziers.

Des informations pourront être demandées, en Mairie de Cazouls-les-Béziers à l'accueil de la mairie.

A l'issue de l'enquête, le Conseil Municipal délibérera, au vu du rapport et des conclusions motivées du commissaire enquêteur, pour approuver la modification N°3 du plan local d'urbanisme, éventuellement modifiée pour tenir compte des observations et avis émis au cours de l'enquête.

Avis administratif

18084

AVIS AU PUBLIC

Commune de Candillargues

Par délibération du 4 janvier 2021, le conseil municipal de Candillargues a approuvé deux premières études dans le village. La délibération est affichée et consultable en Mairie.

VENTES AUX ENCHÈRES

Ventes mobilières

SCP DE COMMISSAIRES-PRISEURS JUDICIAIRES

Bertrand de LATOUR & Jean-Christophe GIUSEPPI
194, chemin de Poulignon 34070 MONTPELLIER
Tél : 04 67 47 28 00 - Fax : 04 67 47 47 74
www.internetchers.com

VENTES AUX ENCHÈRES

MERCI DE VOUS MUNIR D'UN MASQUE
ET DE GANTS LORS DES EXPOSITIONS

Compte tenu des mesures exceptionnelles liées à l'épidémie de Coronavirus, LES VENTES SE DÉROULERONT UNIQUEMENT EN LIVE sur le site www.internetchers.com

Samedi 16 Janvier

A 14H - BIJOUX COLLECTION JEAN-CLAUDE BRALY :
BOUTTONS DE MANCHETTES, BIJOUX, MONTRES DE POCHES XVIIIe et XIXe, de POIGNET dont très nombreux, signés : BRIGUET, CARTIER, BOUCHERON, BUCCELAT, VAN CLEEF & ARPELS, FONTANA, DARIE, LALAUIN, PIAGET, HERMES, TIFFANY, MELLIERO, ROLEX, BULGAR, STERLE, MONTBLANC, LEPINE, PRIOR, OLUDIN, VAUCHER... - Vente en Live - Contact étude Mme SERRU - bijoux@hdvmontpellier.fr 04 67 47 47 53

Lundi 18 Janvier

A 17H - VEHICULES UTILITAIRES ET PARTICULIERS
provenant de liquidations de sociétés, saisies, successions et maisons de crédit, Montpellier Méditerranée Métropole - Vente en live sur : www.internetchers.com
Frais de vente : 14,28 % pour tous les véhicules - Exposition : le jour de la vente de 14h à 16h - Contact étude et inscription : sophie@hdvmontpellier.fr
Pour toutes nos ventes : Listes et photos en ligne sur www.internetchers.com - Rubriques matériel professionnel, objets d'art et véhicules... sur FACEBOOK : Travail des ventes Montpellier et site internet : hdsventesmontpellier.fr - Twitter : [hdvmontpellier](https://twitter.com/hdvmontpellier)

SCP Hubert CHASTEL

Huissier de Justice
17 rue Chaban Delmas - 34300 AGDE
Tél : 04 67 94 20 52 / fax : 04 67 94 80 45
mail : chastel.huissier@wanadoo.fr

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Le mercredi 13 Janvier 2021 à 09h30

VISITE SUR PLACE A 09H00

LIEU DE LA VENTE : Zone Technique du Port du Cap d'Agde - Avenue de la Jetée 34300 LE CAP D'AGDE (au niveau du secteur municipal situé en fond de zone)

A LA DEMANDE DE : LA SOCIÉTÉ D'ECONOMIE MIXTE SODEAL

MATÉRIEL A LA VENTE :

*Bateau : Bateau « TAMAYA II » (modèle BARGE PLONGÉE, immatriculation LR288246, longueur 9,50m/largeur 3,09m, type moteur, année de construction 1970), Bateau « ASPHOCLE » (modèle ECLIME DE MER, immatriculation TL306897, longueur 7,50m/largeur 2,65m, type voilier, année de construction 1970), Bateau « GABRIEL EX MELROSE » (modèle LEADER 750, immatriculation ST703498, longueur 7,60m/largeur 2,40m, type moteur), Bateau « PESCA » (modèle DAMIO, immatriculation ST401689, longueur 7m/largeur 2,40m, type voilier, année de construction 1977), Bateau « MON CŒUR » (modèle DAMIO, immatriculation ST384992, longueur 7m/largeur 2,40m, type voilier).

TRES IMPORTANT - PAS DE PLACE DISPONIBLE DANS LE PORT DU CAP D'AGDE (34300) LES FUTURS ACQUÉREURS DES BATEAUX DEVRONT QUITTER LE PORT DU CAP D'AGDE (34300) AU PLUS TARD LE 25 JANVIER 2021 (au-delà, le stationnement sera décompté à l'acquisition au tarif passage en vigie)

UN DÉMARRAGE ET UN GRUTAGE SONT OFFERTS (si besoin) POUR LA SORTIE D'EAU ET DEPART DU NAVIRE

ENCHÈRES ACCEPTÉES UNIQUEMENT PAR CHEQUES OU PAR ESPÈCES

PAIEMENT COMPTANT, FRAIS EN SUS

SAS ALLIANCE DROIT BEZIERES

CATHERINE BONNAFE - XAVIER DECROUX DARUT - STEPHANE ROUSSEAU
Huissiers de Justice associés
19 Square du Rouet - CS 20616- 34305 BEZIERES Cedex
Tél : 04 67 28 33 16 / Fax : 04 67 49 10 76
Mail : contact@alliance droit-beziers.fr

VENTES AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR SAISIE

Le Vendredi 15 Janvier 2021 à 11h00

LIEU DE VENTE : ENTREPOT DECUP, ZONE INDUSTRIELLE - RUE RENE GOMEZ-34420 VILLENEUVE-LES-BEZIERS

DESIGNATION DES BIENS :

- 1 JET SKI 180 CV AVEC SA REMORQUE ET SON PNEUMATIQUE
- 1 MERCEDES BENZ CLASSE S NOIR 2003
- 1 REMORQUE DE MARQUE EGM MODELE E300AF
- UNE MINI-PELLE DE MARQUE VOLVO
- Imprimante professionnelle ROLAND VP 3001, photocopieur XEROX Color C60, casque HILTI perceuse, perforateur et batterie, tondeuse électrique ML, presse à fagoc, imprimante canon pr 100S
- Mobilier de bureau ainsi que mobiliers divers (salle à manger, buffet, fauteils, canapé façon cuir, table TV, salle à manger d'extérieur avec chaises, ammoires, ordinateurs, etc...)
- 1 AMPLI et une barre de son-3 VTT musculaires
- 1 table de ping-pong

POSSIBILITES DE VENTE EN UN SEUL LOT

Conditions :

REGLEMENT EN CHEQUE DE BANQUE - ESPÈCES - LETTRE ACCREDITEE DE BANQUE - FRAIS EN SUS DU PRIX D'ADJUDICATION

VISITE EXPOSITION A PARTIR DE 10 H30 AUX ENTREPOTS DECUP

LE VENDREDI 15 JANVIER 2021 AVANT LA VENTE

ENLEVEMENT DES BIENS IMMEDIATEMENT APRES LA VENTE

C'est simple !

Depuis notre site
legale-online.fr
ou au
04 3000 2020
Parcourir dans les meilleurs délais

à Laura BOUTONNET, 21, av. de la Galine, 34170 CASTELNAU LE LEZ pour son mandat de liquidateur, et prononcé la clôture de liquidation à cette date. Les comptes de liquidation sont déposés au RCS de MONTPELLIER.

1-152

SF-JM, SAS, capital : 100 €, siège social : 11, rue Fontaine Loin, 34720 CAUX, RCS BEZIERS 839405974. Aux termes d'un procès-verbal des décisions de l'associé unique en date du 17 décembre 2020, il résulte que le siège social est transféré 5, rue de **Lydie Geisse**, 34120 NEZIGNAN LEVEQUE. L'article 4 des statuts est modifié en conséquence.

2-6

R.E.M., SCI au capital de 152 €, siège : 5, lot Les Ecureuils II Montimas, 34500 BEZIERS, RCS BEZIERS 410 654 560. Par décision de l'AGE du 04/01/2021, il a été décidé à compter du 05/01/2021 de : - nommer gérant M. DROSS Rémy, 78, boulevard Pasteur, 34760 BOUJAN SUR LIBRON en remplacement de M. CABALLO Jean démissionnaire. Mention au RCS de BEZIERS.

2-16

Additif à l'annonce publiée dans Hérault Juridique & Economique du 05/11/2020 concernant la liquidation de la société **G2EV** : il fallait ajouter : adresse liquidateur : M. LEHOUX Gérard demeurant 8, rue des Clauzes, Résidence Hermès, appt B206, 34740 VENDARGUES.

1-85

Rectificatif à la parution du 03/12/20, concernant **ISULA 2**, lire : pour la nouvelle présidente : **NORMAND Coralie**.

1-133

Rectificatif de l'annonce de **J and J** parue dans Hérault Juridique & Economique No 3336 du 03/12/2020, il y a lieu de lire par décision du 12/11/2020 l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la société à compter de ce jour en lieu et place du 30/09/2020.

2-13

FONDS DE COMMERCE



NOTAIRES FOCH

222, place Ernest Granier, CS 59111
34967 MONTPELLIER CEDEX 2
☎ 04.67.66.87.00

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Suivant acte reçu par Maître Thomas RIGAL, notaire à MONTPELLIER, 222, place Ernest Granier, le 29/12/2020, enregistré au SPFE MONTPELLIER 2 le 31/12/2020, 2020N 2389.

La société dénommée **PROLIB**, SARL au capital de 90.000 €, dont le siège est à LA GRANDE MOTTE (34280), 3, avenue des Comtes de Melguet, Le Nautilus III, SIREN 510 442 874 RCS MONTPELLIER.

A CEDE :

A la société dénommée **LES JARDINS DE LATTES**, SARL au capital de 100 €, dont le siège est à LATTES (34970), centre commercial Jacques d'Aragon, SIREN 808 322 176 RCS MONTPELLIER.

Le fonds de commerce de **vente au détail de fruits et légumes**, sis à LA GRANDE MOTTE (34280), 3, avenue de Melguet, Le Nautilus III, lui appartenant et pour lequel elle est immatriculée au RCS de MONTPELLIER sous le No 510 442 874 00036.

La cession est consentie et acceptée moyennant le prix principal de 60.000 €, s'appliquant :

- aux éléments incorporels pour 45.000 €

- aux matériels pour 15.000 €
L'entrée en jouissance a été fixée au jour de la signature.

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'office notarial de la SAS NOTAIRES FOCH, notaire à MONTPELLIER, 222, place Ernest Granier, 34000 MONTPELLIER, où domicile a été élu à cet effet.
Pour avis : **le notaire**.

1-138

RESILIATION DE LOCATION-GERANCE

La **location-gérance** du fonds de commerce de **restauration** sis exploité 34190 MOULES ET BAUCELS, lieudit Blancardy Domaine de Blancardy confié par acte sous-seing privé en date du 17 juin 2015 par la SARL Domaine de Blancardy, sise 34190 MOULES ET BAUCELS, lieudit Blancardy, à M. RIOU Johan, Domaine de Blancardy, lieu-dit Blancardy, 34190 MOULES ET BAUCELS, a pris fin le 02/12/2020 par sa résiliation par acte sous-seing privé en date du 2 décembre 2020.

Pour avis.

1-75

Suivant acte SSP du 19/12/2020, M. Pierre-Olivier FOURNIER demeurant 2, grand rue Ste Catherine, 34230 LE POUGET, a donné en **location-gérance** à M. LE ROUX Alexandre demeurant 210, rue Aristides de Sousa Mendes, 34070 MONTPELLIER, RCS MONTPELLIER No 891 590 572, un fonds de commerce d'**autorisation de stationnement de taxi No 75**, sis à MONTPELLIER (34), pour une durée de 2 ans à compter du 01/01/2021, renouvelable ensuite d'année en année par tacite reconduction.

1-50

Par acte SSP en date du 28/11/2020, M. LARROQUE Ludovic demeurant 14, rue des Frères Lavergne, 34320 MARGON, RM 423 396 183, a donné en **location-gérance** à la SARL MRJ, au capital de 1.500 €, sise 67, impasse Bel Air, 34370 MARAUSSAN, RCS BEZIERS 837 648 575, gérant M. CREBASSA Bernard, un fonds artisanal de **taxi** sur MARGON ADS No 1 et PEZENAS No 2 pour une durée allant du 01/12/2020 au 01/12/2021 renouvelable par tacite reconduction.

2-11

Par acte SSP en date du 28/11/2020, M. LARROQUE Ludovic demeurant 14, rue des Frères Lavergne, 34320 MARGON, RM 423 396 183, a donné en **location-gérance** à

l'EURL TAXIS DU SUD, au capital de 82.456 €, sise 345, avenue de Cazouls, 34370 MARAUSSAN, RCS BEZIERS 507 488 765, gérant M. CREBASSA Bernard, un fonds artisanal de **taxi** sur MARGON ADS No 2,

pour une durée allant du 01/12/2020 au 01/12/2021 renouvelable par tacite reconduction.

2-12



RAPPEL - AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE COMMUNE DE CAZOULS-LES-BEZIERS

ENQUÊTE PUBLIQUE UNIQUE PORTANT SUR LA MODIFICATION No 3 DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE CAZOULS-LES-BEZIERS

Par arrêté en date du 3 décembre 2020, M. le Maire de CAZOULS-LÈS-BÉZIERS a ordonné l'ouverture de l'enquête publique portant sur la modification No 3 du Plan Local d'Urbanisme de la Commune de CAZOULS-LÈS-BÉZIERS en vue de l'ouverture à l'urbanisation d'une zone à urbaniser.

A cet effet, M. Georges NIDECKER, ingénieur conseil retraité, a été désigné par le Président du Tribunal Administratif, comme commissaire enquêteur.

L'enquête publique se déroulera en mairie de CAZOULS-LÈS-BÉZIERS, siège de l'enquête, pendant **31 jours, du lundi 4 janvier 2021 à 8 h 00 au vendredi 5 février 2021 inclus à 18 h 00**. Les lieux de l'enquête, feront l'objet d'un protocole sanitaire établi par les services de la mairie sous la direction de M. le Maire de la commune. Les mesures « barrières » seront impérativement respectées (port du masque obligatoire, gel hydroalcoolique à disposition et distanciation physique). L'attestation de déplacement dérogatoire, s'il y a lieu, devra porter la mention cochée : « Convocations judiciaires ou administratives et déplacements pour se rendre dans un service public ».

Pendant toute la durée de l'enquête, le public pourra :

- consulter le dossier d'enquête publique, en mairie, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie, soit du **lundi au vendredi de 08 h 00 à 12 h 00 et de 14 h 00 à 18 h 30**, sur support papier ou sur un poste informatique.

- consigner les observations, propositions et contre-propositions, sur le registre d'enquête déposé en mairie ou les adresser, par écrit à M. le Commissaire enquêteur - Mairie de CAZOULS-LÈS-BÉZIERS, Hôtel de ville, place des Cent Quarante, 34370 CAZOULS-LÈS-BÉZIERS ou les adresser à l'adresse électronique suivante : plucazouls@gmail.com

Pendant toute la durée de l'enquête le dossier est consultable sur le site de la mairie et également sur un poste informatique en mairie.

La personne responsable du projet auprès de laquelle des informations peuvent être demandées est :

- M. Philippe VIDAL, maire de la commune de CAZOULS-LÈS-BÉZIERS.

Toute personne peut obtenir communication du dossier et des observations du public, sur sa demande et à ses frais, en mairie de CAZOULS-LÈS-BÉZIERS, à l'accueil de la commune.

M. le Commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public, en mairie :

- Le 08 janvier 2021 de 08 h à 12 h,
- Le 20 janvier 2021 de 14 h à 18 h,
- Le 05 février 2021 de 14 h à 18 h.

Il pourra également recevoir sur rendez-vous, toute personne qui en fera la demande dûment motivée.

Il n'est pas prévu de réunion d'information et d'échange.

A l'issue de l'enquête, le registre sera clos et signé par le commissaire enquêteur qui disposera d'un délai de 30 jours pour transmettre au maire de la commune de CAZOULS-LÈS-BÉZIERS le dossier avec son rapport, conclusions motivées et avis.

Le public pourra consulter le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur qui seront tenues à leur disposition pendant un an, en mairie de CAZOULS-LÈS-BÉZIERS, aux jours et heures habituels d'ouverture et publiés sur le site internet de la commune de CAZOULS-LÈS-BÉZIERS.

Des informations pourront être demandées, en mairie de CAZOULS-LÈS-BÉZIERS, à l'accueil de la mairie.

A l'issue de l'enquête, le conseil municipal délibérera, au vu du rapport et des conclusions motivées du commissaire enquêteur, pour approuver la modification No 3 du plan local d'urbanisme, éventuellement modifiée pour tenir compte des observations et avis émis au cours de l'enquête.



Gardez un œil sur vos partenaires et sur vos concurrents !

L'Hérault Juridique & Économique archive les annonces légales publiées dans l'Hérault.

heraultjuridique.com

Cazouls-lès-Béziers

04-01-21

● ENQUÊTE PUBLIQUE

Le maire a ordonné l'ouverture de l'enquête publique portant sur la modification N° 3 du Plan local d'urbanisme de la commune en vue de l'ouverture à l'urbanisation de la zone Le Moulin à Vent. À cet effet, Georges Nidecker, ingénieur conseil retraité, a été désigné comme commissaire enquêteur.

L'enquête publique se déroulera en mairie du **lundi 4 janvier**, à 8 h, au **vendredi 5 février**, à 18 h. Pendant toute la durée de l'enquête, le public pourra consulter le dossier d'enquête publique, en

mairie, aux jours et heures habituels d'ouverture ou sur le site internet de la Ville, consigner les observations, propositions et contre-propositions sur le registre d'enquête déposé en mairie ou les adresser par écrit à M. le commissaire enquêteur, mairie, place des Cent-Quarante 34370 Cazouls-lès-Béziers ou les adresser à l'adresse électronique suivante : plucazouls@gmail.com Les personnes non équipées d'un poste informatique pourront le faire depuis l'ordinateur mis à disposition en mairie.